SACHVERSTÄNDIGE FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG ARCHITEKTUR UND PLANUNG

## Die Widerrufsbelehrung

inkl. Widerrufformular im Wortlaut (ab 13.06.2014):

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns [Namen, Anschrift, Telefonnummer, Telefaxnummer und E-Mail-Adresse] mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

#### Erlöschen des Widerrufsrechts

Gemäß § 356 Abs. 4 BGB (nF) erlischt das Widerrufsrecht, wenn der Auftragnehmer die Dienstleistung vollständig erbracht hat. Dies gilt nur, sofern:

- 1. Der Auftraggeber bei Vertragsschluss ordnungsgemäß belehrt wurde,
- 2. der Auftraggeber ausdrücklich\* verlangt bzw. dem zugestimmt hat, mit der Dienstleistung vor Ablauf der Widerrufsfrist für ihn tätig werden,
- 3. und der Auftraggeber seine Kenntnis davon bestätigt, dass sein Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Auftragnehmer erlischt.

## Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

## Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte das beiliegende Formular aus und senden Sie es per Post, Fax, oder Mail zurück.

Seite 1 von 3

LINNER+RICHTER GmbH - Bavariastraße 25 - 80336 München - Telefon +49 89 9544 9275 - info@linnerrichter.de - www.linnerrichter.de Geschäftsführer Cordula Linner, Peter Linner - Amtsgericht München HRB 186351 - Steuer-Nr. 143/189/47059 - USt-IdNr. DE272082682 Genossenschaftsbank München - IBAN DE08 7016 9464 0000 8663 00 - BIC GENODEF1M07 - Kontoinhaber Cordula und Peter Linner

An LINNER+RICHTER GmbH Bavariastraße 25 80336 München oder per Fax +49 89 95 44 92 76 per Mail info@linnerichter.de **WIDERRUF** Hiermit widerrufe(n) ich/wir Name/n Straße, Hausnummer, PLZ, Ort den von mir/uns mit LINNER+RICHTER GmbH abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20\_\_\_\_ Bestellt / erhalten am

Datum / Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

An LINNER+RICHTER GmbH Bavariastraße 25 80336 München

oder

per Fax +49 89 95 44 92 76 per Mail info@linnerichter.de

# **WIDERRUFSVERZICHT**

In Kenntnis der am	/ / 2Uerhaltenen Widerrufsbelehrung verlange ich/wir
	Name/n
	Straße, Hausnummer,
	PLZ, Ort
Betreffend den von mir/uns	mit LINNER+RICHTER GmbH abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung
der folgenden Dienstleistung	J
Bestellt / erhalten am	/ / 20
	verständige / der Architekt mit seiner Leistung mit heutigem Datum, bereits vor Ablauf der ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Auftragnehmer mein
	Datum / Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)